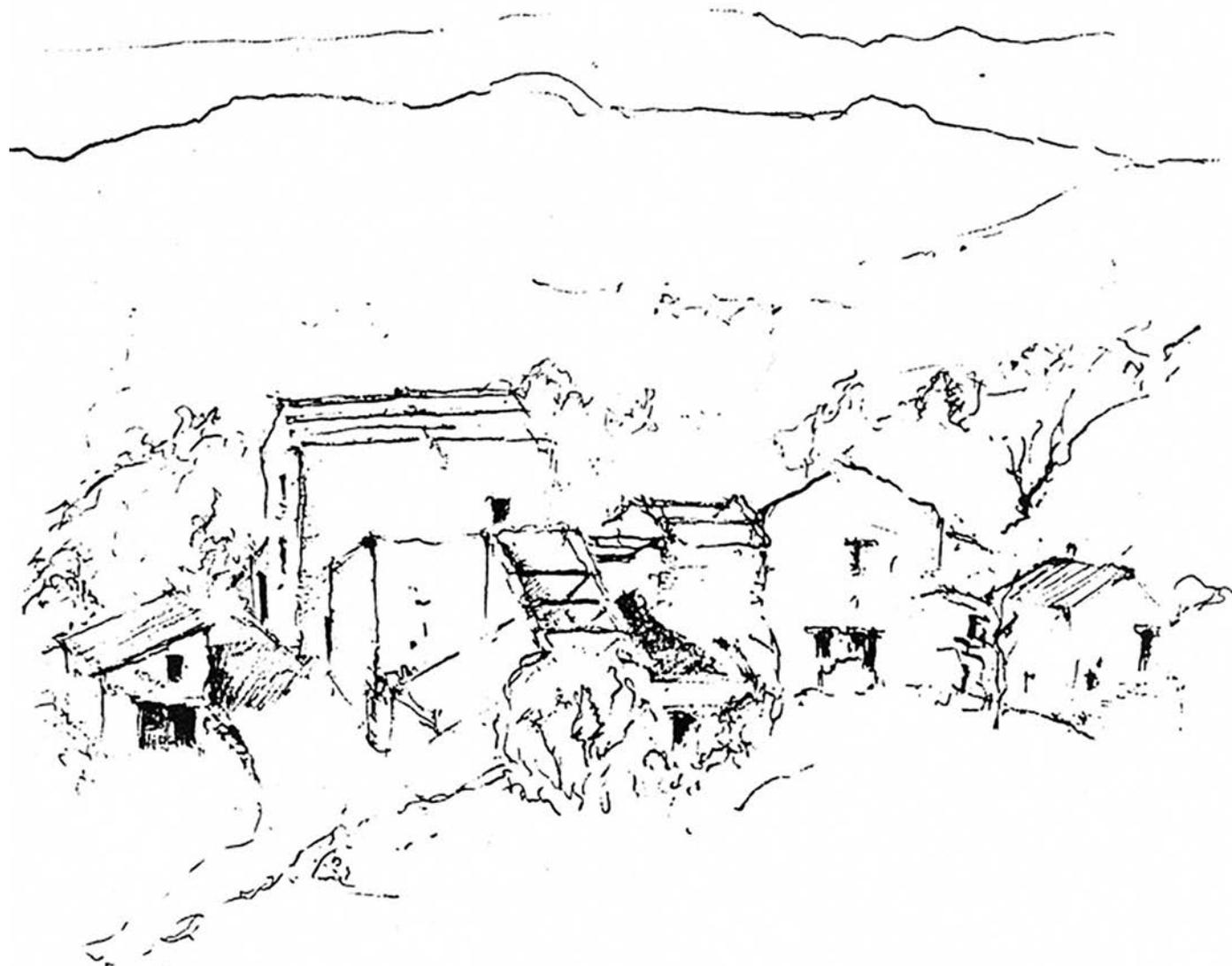


Construire pour accueillir – chantiers à Longo maï Limans 2017 – 2018



Les ruines du hameau de St Hippolyte en 1974

«Si vous montez le petit chemin qui court dans le serpolet vers Hippolyte vous nous trouverez avec des pierres et des idées en pagaille, les pieds sur terre et la tête dans les nuages.»

Pour pouvoir accueillir les nombreux jeunes qui viennent dans nos coopératives nous devons construire de nouvelles places d'accueil et adapter les infrastructures de la coopérative, développer les lieux nécessaires aux études et à l'apprentissage ainsi que des espaces culturels. Pour les deux ans à venir nous avons planifié trois grands chantiers qui concernent le logement, les espaces collectifs et d'accueil et les lieux pour la formation.

- 1 Grange Neuve – ferme d'accueil
- 2 Le hameau de St Hippolyte
- 3 La nouvelle maison commune



Vue de la ferme de Grange Neuve qui est le lieu d'accueil de la coopérative de Limans.

Grange Neuve – ferme d'accueil

La ferme de Grange Neuve se trouve au centre de la coopérative de Limans. A notre arrivée la seule partie en état de cette ancienne ferme était une vieille grange à foin construite en pierre.

Un de nos premiers pas a été d'y percer des fenêtres et de transformer cette grange en salle commune. Puis avant l'arrivée de l'hiver nous y avons maçonné une vaste cheminée. Depuis ce moment Grange Neuve est le centre de la coopérative, là, sont pris les repas en commun et se tiennent les réunions. Dans cette salle chaque nouvel arrivé se présente en racontant brièvement son parcours, le pourquoi de sa venue à Longo maï, ce qu'il cherche, ce qu'il espère et ce qu'il attend de nous, ce qu'il peut apporter. C'est ici aussi que nous organisons les équipes de travail de la prochaine semaine.



Dans la salle de Grange Neuve, on mange, on discute, on décide. Après 40 ans nous devons la réaménager.

Les premiers travaux, à l'époque, furent de daller la cour intérieure et les accès de la salle commune pour échapper à la boue ou à la poussière selon les saisons. Ensuite nous avons dû structurer des terrasses avec des murets en pierres sèches pour empêcher les glissements de terrain autour de la ferme. Le pas suivant fut l'installation d'une cuisine collective pour une capacité de 150 à 200 personnes. Le hangar en face, qui ferme la

cour intérieure, a été restauré, créant ainsi un espace supplémentaire de vie, notamment pour les enfants. Au cours des années nous avons construit sept pièces de plus et un petit pigeonnier. Tout proche et encore une fois pour tenir le terrain nous avons édifié en gros blocs de pierre un théâtre de plein air de 500 places assises.

Le grand nombre de personnes qui viennent chaque année à Longo maï nous

obligent à réaliser de nouveaux travaux sur cette ferme. La salle ne répond plus aux besoins, il faut la réaménager. La rénovation d'une vieille ferme, tout en respectant son caractère est une chose compliquée. Nous voulons réorganiser le volume de cette salle devenue trop petite. Dans ce contexte il faut reprendre entièrement la charpente et le toit. Puis nous devons absolument rénover l'ensemble des installations sanitaires qui ne sont plus du tout à la hauteur du nombre de personnes qui fréquentent ce lieu. Nous envisageons de réaliser l'ensemble de ces travaux dans les deux ans prochains avec une équipe de bâtisseurs et de charpentiers des différentes coopératives de Longo maï. La plus grande partie de ce que nous coûtera ce chantier concerne les achats de matériel et quelques travaux spécialisés.

Chantier salle et toit de Grange Neuve 2017 – 2018

Maçonnerie	15 000.– Fr.
Charpente et couverture	80 000.– Fr.
Electricité	20 000.– Fr.
Plomberie	25 000.– Fr.
Total	140 000.– Fr.



Le théâtre s'intègre bien dans la colline, il y a de la place pour 500 personnes.

Le hameau de St Hippolyte

Nous n'avons pas osé nous attaquer tout de suite à la reconstruction d'Hippolyte, la plus belle ruine du terrain. Elle tourne le dos au mistral, ce vent du nord glacial qui pénètre en Provence. Derrière elle, une colline plantée d'amandiers. Pendant des siècles des hommes et des femmes ont vécu ici. Au 12ème siècle c'était un monastère, plus tard une résidence de la noblesse terrienne. Hippolyte est devenu avec le temps un hameau de plusieurs familles de paysans. 1934 la grande crise. La dernière famille de paysans doit quitter Hippolyte, le hameau reste vide. A notre arrivée il était complètement en ruine, l'ancien propriétaire avait retiré les toits pour ne pas payer l'impôt foncier.

Notre rencontre avec Fernand Petit, compagnon maçon qui, comme tout bâtisseur du compagnonnage, mariait à la perfection les méthodes traditionnelles et les techniques modernes, a été déterminante. Avec lui nous avons enfin osé entamer ce grand chantier. Sous la conduite de Fernand, St Hippolyte est devenu un lieu de formation permanent, non seulement pour nous, mais aussi pour de nombreux



St Hippolyte aujourd'hui. La partie à gauche est déjà réalisée. Nous voulons terminer la grande bâtisse au fond à droite.



La dernière partie à terminer, vue de la cour intérieure.

jeunes qui viennent à Longo maï. Voilà ce qu'il disait: «Redonner une âme à une ruine après avoir fait le bossu au pied du mur 35 années durant, c'est peut-être une apothéose, c'est pour moi mon Himalaya. Tout cela sans patron, avec des amis, au milieu d'une nature âpre et parfumée.»

Nous avons appris la taille précise des pierres, la construction d'arceaux, d'escaliers en colimaçon, de

voûtes et beaucoup d'autres choses encore qui nous ont permis, au cours des années, de poursuivre ce chantier quand les obligations nous en laissaient le temps et le loisir. Aujourd'hui nous pouvons finir. La dernière partie du hameau que nous allons terminer sera consacrée à la formation et à l'apprentissage, avec une grande bibliothèque et une salle d'études. Cette dernière aile comportera en plus des logements et une salle de réunion. St Hippolyte sera le siège de notre école globale, université pour transmettre les métiers, le savoir et le savoir-vivre du monde artisanal et rural.

Nous voulons sur cette dernière aile poser une charpente en chêne, puis la couverture. Il faudra réaliser et installer toutes les portes et les fenêtres, puis les dallages et les parquets, la maçonnerie intérieure, les plâtres, les enduits à la chaux ainsi que l'électricité. Plus tard une petite centrale de chauffage pour l'ensemble du hameau combinera solaire et bois. Dans la tradition du hameau tout ce chantier sera mené par des gens expérimentés et des jeunes arrivés, toujours dans un but de formation et de transmission.

Etape de la reconstruction du hameau de St Hippolyte 2017 – 2018

Maçonnerie et dallages	25 000.– Fr.
Plâtres et enduits	12 000.– Fr.
Charpente et couverture	95 000.– Fr.
Menuiserie et parquets	38 000.– Fr.
Electricité	16 000.– Fr.
Total	186 000.– Fr.

La nouvelle maison commune



Vue du Sud de la maison commune, dessin d'architecte...

Un petit groupe a commencé à se réunir pour concrétiser l'idée d'une maison commune. Ensuite une équipe d'architectes a été choisie et une liste établie avec les critères auxquels devrait répondre le bâtiment: matériaux écologiques, bio-climatisme, 10 chambres, 3 grandes pièces supplémentaires, bon niveau d'isolation thermique et phonique, chaudière à bûches. La commune de Limans, où Longo maï compte deux élus, avait délimité une nouvelle zone constructible sur une parcelle assez grande. Un emplacement particulièrement bien exposé a été trouvé sur cette zone, plein sud, protégé du vent du nord, qui répondait donc à un des critères importants retenus, le bio-climatisme.



... et ce qu'il en est advenu.

Plusieurs rencontres avec les architectes ont permis, au fil des discussions, d'arriver à la version définitive des plans. Le permis de construire a été accordé en mars 2013. Il a fallu enlever de la terre, et un drain a été posé afin d'évacuer les arrivées d'eau potentielles. Etant donné la qualité du terrain du point de vue constructif (très argileux), une étude de sol et une étude de béton préconisaient pour les fondations de constituer un radier, une grosse dalle de béton ferrillée de 35cm de hauteur avec un hérisson de pierres de 60 cm de hauteur sur toute l'emprise du bâtiment. Le radier a été coulé début novembre de la même année.

Durant l'hiver 2014 a eu lieu la coupe de bois dans la forêt de la coopérative de Longo maï à Treynas en Ardèche. Le bois de pin Douglas présente l'avantage d'être naturellement protégée des parasites, la charpente

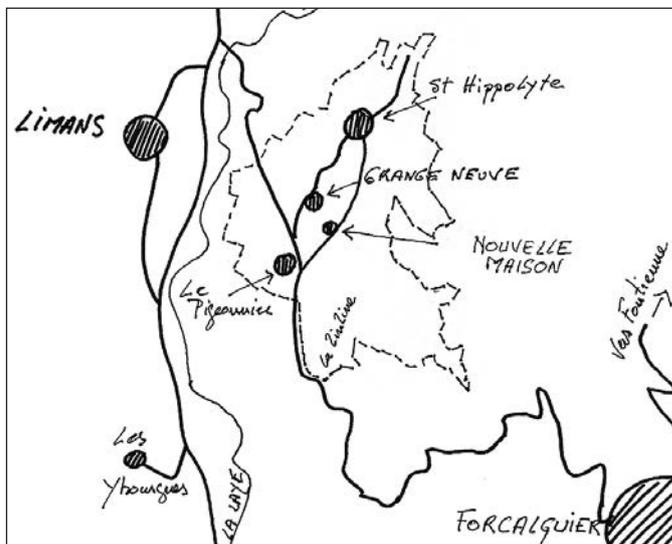
ne nécessitera donc pas de traitement. Le bois a ensuite été scié puis acheminé en Haute-Provence. C'est l'équipe de jeunes du Tarn, aidés par un groupe sur place, qui a façonné et monté la structure de la charpente qui compte 3 niveaux. Ensuite la toiture, isolée en ballots de paille, a été posée. Les murs sont également en ballots de paille, matériaux qu'on trouve à profusion et excellent isolant. Ils ont été par la suite enduits, à la chaux pour l'extérieur, en terre pour l'intérieur.

Le gros œuvre étant réalisé il reste encore tout l'aménagement intérieur et l'ensemble des «finitions»: la pose des parquets et des huisseries, l'électricité, la plomberie, les sanitaires et l'aménagement de la cuisine. Le diable se cache souvent dans les détails. A la fin viendra l'installation du chauffage, il y aura des capteurs solaires thermiques, pour l'eau chaude, et une chaudière à bois chauffera l'ensemble. La toiture étant particulièrement bien orientée vers le sud, on y a déjà posé des panneaux photovoltaïques. La maison collective pourra une fois finie héberger 15 à 18 personnes. La construction est conçue pour faciliter l'accès et la vie des personnes handicapées et des enfants. Cette réalisation est un pas important pour résoudre les problèmes de place sur la coopérative d'accueil de Longo maï.



Etapes de la finition de la maison commune 2017-2018

Menuiserie et parquets	15 000.- Fr.
Electricité	22 000.- Fr.
Plomberie	18 000.- Fr.
Chauffage	40 000.- Fr.
Cuisine	10 000.- Fr.
Installations sanitaires	13 000.- Fr.
Total	118 000.- Fr.



Les trois chantiers St Hippolyte, Grange Neuve et «Nouvelle Maison» sur la colline de Longo maï.